

ПРОТОКОЛ общего собрания членов СНТ «Проектировщик» от 15.07.2023 г.

Присутствуют: 66 членов СНТ.

Кворум есть.

Решено начать собрание.

Единогласно избраны:

Председатель собрания – Доронина Л.П.

Секретарь собрания – Машьянова Н.А.

Счетная комиссия – Кухарева Г.В., Шатилова Е.М.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Прием в члены СНТ «Проектировщик».
2. Изменения в Устав СНТ «Проектировщик»
3. Финансовые вопросы:
 - 2.1 Отчет о деятельности правления и отчет бухгалтера за 2022 год;
 - 2.2 Акт проверки ревизионной комиссией деятельности СНТ;
 - 2.3 Смета на 2023 год;
 - 2.4 Членские взносы на 2023 год.
4. Текущие дела.

Повестка поставлена на голосование. Проголосовано: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет. Повестка собрания принята единогласно.

ХОД СОБРАНИЯ

1. Доронина Л.П. предложила принять в члены СНТ «Проектировщик» Карпову Е. (уч. №64 и Горелову Я. (уч. №40) по их заявлениям.
Предложение поставлено на голосование.
Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет. Решено единогласно: принять в члены СНТ Карпову Е. (уч. №64 и Горелову Я. (уч. №40).
2. Предложено принять изменения в Устав СНТ в соответствии с требованиями 312-ФЗ в форме Положений.
Поставлено на голосование. Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет. Решено единогласно: принять изменения в Устав СНТ в соответствии с требованиями 312-ФЗ в форме Положений.
 - 2.1. Положение о приеме в члены СНТ «Проектировщик».
В соответствии с 312-ФЗ в редакции от 14.07.2022 г. ст. 12 п. 7 в члены СНТ можно принимать при наличии всех требуемых документов. В п. 8. Указано, что

день приема – день принятия решения правлением СНТ.

В соответствии с п.9 в приеме может быть отказано, если:

- Подавший заявление ранее был исключен и не выполнил свои обязательства;
- Не является собственником участка;
- Предоставил не все документы;
- Заявление подано не в полном объеме.

2.2. Положение о проведении общего собрания.

В соответствии с 312-ФЗ ст. 21 решение общего собрания может быть принято в форме:

- Очного голосования
- Очно-заочного голосования
- Заочного голосования

Предложено принять положение о проведении общего собрания членов СНТ

Проектировщик в соответствии с 312-ФЗ в редакции от 14.07.2022 г.

Поставлено на голосование. Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет. Решено единогласно: принять положение о проведении общего собрания членов СНТ Проектировщик в соответствии с 312-ФЗ в редакции от 14.07.2022 г.

3.

3.1. Бухгалтер Иванкова Л.К. зачитала отчет бухгалтера СНТ за 2022 г., вывешенный для ознакомления на информационном стенде.

Предложено принять отчет. Поставлено на голосование. Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет. Решено единогласно: принять отчет бухгалтера СНТ за 2022 г.

3.2. Ревизор Сорокина В.Л. ознакомила собрание с результатами проверки ревизионной комиссии деятельности СНТ «Проектировщик» в 2022 году.

Вопросов по акту проверки нет. Предложено принять Акт проверки.

Поставлено на голосование. Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решение: Акт Ревизионной комиссии принять.

3.3. Бухгалтер Иванкова Л.К. зачитала предложенную правлением Смету хозяйственной деятельности СНТ на 2023 г.

Для ознакомление предварительная смета была вывешена на стенде. Других предложений по смете не было. Обсуждался вопрос об установке шлагбаума на подъездной дороге. Предложено меры по предотвращению выброса на контейнерную площадку чужого мусора доработать и согласовать с СНТ «Кибер».

Предложенная смета поставлена на голосование. Проголосовано: за – 69 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: Принять смету на 2023 год.

3.4. Исходя из сметы предложено принять членский взнос на 2023 год в размере 8000 руб. Целевой взнос отдельно не собирать. Поставлено на голосование.

Проголосовано: за – 69 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: принять членский взнос на 2023 год в размере 8000 руб.

4. Текущие дела

4.1 Расчет тарифов на электроэнергию с 15 июля 2023 г.

Одноставочный тариф:	6,4	
	+	
	0,6(потери)	
	=====	
	7,0 руб./кВт.ч.	
	День:	Ночь:
Двуставочный тариф:	7,4	3,0
	+	+
	0,6(потери)	0,5(потери)
	=====	=====
	8,0 руб./кВт.ч.	3,5 руб./кВт.ч.

Поставлено на голосование. Проголосовано: за – 66 чел., против – нет, воздержавшихся – нет. Тарифы на оплату электроэнергии с 15.07.2023 г. приняты.

4.2. Вывоз крупногабаритного мусора с территории СНТ осуществлять самостоятельно.

4.3. Вопрос о создании и обустройстве детской площадки будет решаться после выбора ответственного, планировки, составления сметы и определения взноса.

Председатель собрания

Доронина Л.П.

Секретарь

Машьянова Н.А.