

ПРОТОКОЛ общего собрания членов СНТ «Проектировщик» от 09.07.2022 г.

В СНТ «Проектировщик» 117 членов.

Присутствуют: 67 членов СНТ.

Кворум есть.

Решено начать собрание.

Единогласно избраны:

Председатель собрания – Доронина Л.П.

Секретарь собрания – Машьянова Н.А.

Счетная комиссия – Кухарева Г.В., Чегерова Е.Г.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Подведение итогов за 2021 год. Выборы председателя и правления.
2. Финансово-хозяйственные отчеты:
 - Отчет бухгалтера Иванковой Л.К.
 - Отчет ревизора Сорокиной В.А.
3. Финансовые вопросы:
 - Утверждение приходно-расходной сметы на 2022 год,
 - Утверждение членского взноса на 2022 год.
4. Текущие вопросы:
 - Прием в члены СНТ
 - Утверждение тарифов СНТ на электроэнергию.
 - Разное.

Повестка поставлена на голосование.

Проголосовано: за – 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Повестка собрания принята единогласно.

ХОД СОБРАНИЯ

1. Подведение итогов за 2021 год. Выборы председателя и правления

Председатель СНТ Доронина Л.П. отчиталась о работе правления в 2021 г. Предложено считать работу правления и председателя удовлетворительной.

Отчет правления поставлен на голосование.

Проголосовано: за – 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Отчет правления принят.

Игнатова О.Д. предложила выбрать председателем СНТ Доронину Л.П., правление оставить в прежнем составе и ввести в его состав Донника В.Н. (уч. №16).

Доронина Л.П. огласила предложенный состав правления: Голишев Ю.Л., Донник В.Н., Доронина Л.П., Машьянова Н.А., Островская Н.С.,
Поставлено на голосование.

Проголосовано: за 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: правление СНТ в предложенном составе и председатель Доронина Л.П. избраны единогласно сроком на 3 года согласно Уставу СНТ «Проектировщик».

2. Финансово-хозяйственные отчеты

- Финансово-хозяйственные отчет за 2021 г. был вывешен на стенде для предварительного ознакомления. Вопросов по отчету нет.

Предложено принять финансово-хозяйственные отчет за 2021 г.

Поставлено на голосование:

Проголосовано: за 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: принять финансово-хозяйственный отчет за 2021 г.

- Ревизор Сорокина В.А. зачитала акт ревизионной проверки за 2012 г.

Предложено принять акт финансово-хозяйственной проверки за 2021 г.

Поставлено на голосование. Проголосовано: за 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: принять акт финансово- хозяйственной проверки за 2021 г.

3. Финансовые вопросы

- Бухгалтер Иванкова Л.К. зачитала предварительную приходно-расходную смету на 2022 год.

Смета была вывешена на информационном стенде для ознакомления.

После обсуждения приходно-расходную смета поставлена на голосование. Проголосовано: за 63 чел., против – нет, воздержавшихся – 1 чел. (Малащенко Н., уч. №54).

Решено: принять приходно-расходную смету на 2022 г.

- В соответствии со сметой на 2022 г. членский взнос составит 8000 руб. (в смету включена покупка противопожарной помпы и оборудования к ней)

Поставлено на голосование. Проголосовано: за 63 чел., против – нет,

воздержавшихся – 1 чел. (Малащенко Н., уч. №54).

Решено: членский взнос в 2022 г. - 8000 руб.

4. Текущие вопросы

- Предложено принять в члены СНТ Андриянова А.Н. (уч. №142), Алекушина В.К. (уч. №74), Бекироглы Г. (уч. №95) согласно их заявлениям.

Поставлено на голосование списком. Проголосовано: за 64 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: принять Андриянова А.Н., Алекушина В.К., Бекироглы Г. в члены СНТ «Проектировщик».

- В связи с повышением цены электроэнергии с 1 июля 2022 г. предложено принять в СНТ следующие тарифы:

Одноставочный тариф: 6,8 руб/кВт.ч.

Двухставочный тариф: день – 7,7 руб/кВт.ч., ночь – 3,3 руб/кВт.ч.

Поставлено на голосование:

Проголосовано: за - единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Тарифы на электроэнергию с 10 июля 2022 г приняты.

- Кассир Комлякова Т.Н. напомнила, что с 10 июля оплата электроэнергии будет взиматься по новому тарифу. В случае расхождения потребленной по контрольному счетчику и фактически оплаченной за период с 30 июня 2021 г. по 30 июня 2022 г. электроэнергии необходимо погасить разницу.

- Всем владельцам участков устранить недостатки, замеченные электриком. В случае аварии владелец-виновник аварии обязан оплатить ремонт сети и нанесенный ущерб.

Поставлено на голосование:

Проголосовано: за - единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решение принято.

- Уборку мусора в контейнеры производить аккуратно. Мусор выбрасывать только предназначенный для вывоза. Зелень и ветки утилизировать на участке.

Правлению поручено согласовать с СНТ «Кибер» установку видеокамеры на контейнерной площадке.

- Владельцы участков обязаны содержать в порядке участок и прилегающую к нему территорию: окашивать траву вокруг участка, обочину дороги, обрезать деревья и ветки кустарника.

В случае неисполнения решения собрания после предупреждения взимается штраф.

Поставлено на голосование: взимать штраф в размере 5000 руб.

Проголосовано: за - единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решено: размер штрафа за несоблюдение обязанностей по уходу за участком – 5000 руб.

- Поручить правлению проработать вопрос об установке шлагбаума на подъездной дороге.

Председатель собрания

Доронина Л.П.

Секретарь

Машьянова Н.А.